

Előterjesztés

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 10-i alakuló ülésére**

Tárgy: DÉMÁSZ Rt.-vel kötött Együttműködési megállapodás megszüntetése

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 10-i alakuló ülésére

Tárgy: DÉMÁSZ Rt.-vel kötött Együttműködési megállapodás megszüntetése

Ikt. szám: LMKOH/5562-4/2024.

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény:

2002. február 04-én Lajosmizse Város Önkormányzata és a DÉMÁSZ Rt. határozatlan időre Együttműködési megállapodást (EM)kötött az alábbi céllal.

„Az Önkormányzat területfejlesztési és területrendezési tervei villamos közműveket érintő vonatkozásában illetve a villamos közművek köztereken történő elhelyezése feltételeinek kialakításában történő együttműködés szabályozása”

A gyakorlatban ez azt jelentette, hogy a DÉMÁSZ Rt. évi 600.000.-Ft+ÁFA (2002. évi induló összeg, mely a KSH szerinti inflációval évente növekedett) keretösszeget (EM keret) biztosított az Önkormányzat részére a lajosmizsei közcélú villanyhálózat önkormányzati igények szerinti fejlesztésére a DÉMÁSZ Rt. kivitelezésében, melynek ellentételezése fejében az Önkormányzat a közterületen elhelyezett villamos berendezésekre nem számít fel területfoglalási díjat.

2024. 09.18-án az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. képviselői megkeresték az Önkormányzatot azzal, hogy az Együttműködési megállapodást közös megegyezéssel szeretnék megszüntetni.

Jelenleg az Önkormányzat EM keretösszege 2.806.766.-Ft, mely összeg felhasználására kéri az Önkormányzat javaslatát az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft.

Fenti keretösszeg közcélú felhasználására az alábbi javaslatot teszem:

- Közcélú hálózat kiépítése a Kökény utcában kb. 170 m hosszon kb. 4 oszloppal, közvil. szállal.
- Közcélú hálózat kiépítése a Barackvirág utcában kb. 160 m hosszon kb. 4 oszloppal, közvil. szállal.
- Vasút utca 35/2.sz. előtt kb. 40 m közvil. szál kiépítése meglévő oszlopok között

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

- 1.sz. melléklet: Partner látogatási jegyzőkönyv
- 2.sz. melléklet: Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésre (tervezet)
- 3.sz. melléklet: Együttműködési megállapodás

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Képviselő-testület elé.

Határozat-tervezet

...../2024. (.....) ÖH.
DÉMÁSZ Rt.-vel kötött Együttműködési megállapodás
megszüntetése

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DÉMÁSZ Rt.-vel kötött „Együttműködési megállapodás” megszüntetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint dönt.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft.-től a 2.806.766.-Ft EM keret terhére az alábbi közcélú fejlesztések elvégzését kéri.
 - Közcélú hálózat kiépítése a Kőkény utcában kb. 170 m hosszon kb. 4 oszloppal, közvil. szállal.
 - Közcélú hálózat kiépítése a Barackvirág utcában kb. 160 m hosszon kb. 4 oszloppal, közvil. szállal.
 - Vasút utca 35/2.sz. előtt kb. 40 m közvil. szál kiépítése meglévő oszlopok között
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 1. és 2. pontjában foglalt döntések végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. október 10.

Felelős: Képviselő-testület

Lajosmizse, 2024. október 01.

Fekete Zsolt sk.
polgármester



PARTNER LÁTOGATÁSI JEGYZŐKÖNYV

MVM Kapcsolattartó:	Pócsik Tímea
Partner neve:	Lajosmizse Város Önkormányzata
Látogatás helyszíne:	6050, Lajosmizse, Városháza tér 1.
Látogatás dátuma, időpontja:	2024.09.18., 13:30

Látogatáson közreműködő személyek:

Név:	Betöltött szerep:	Telefonszám:	E-mail cím:
Pócsik Tímea	MVM Hálózat KÜM kapcsolattartó	06 20 452 9056	pocsik.timea@mvm.hu
Ormódi Béla	MVM Hálózat KÜM kapcsolattartó	06 30 415 2649	ormodi.bela@mvm.hu
Baksy András	Polgármester	06 30 382 4178	baksy@lajosmizse.hu
Fekete Zsolt	Megválasztott Polgármester	06 76 457-575	f.zsolti@t-online.hu
Dr. Balogh László	Jegyző	06 76 457-575	jegyzo@lajosmizse.hu

Látogatás célja:

- Kiemelt Ügyfélmenedzsment Szakterület bemutatása, tájékoztatás az egykapus ügyintézésről
- Együttműködési Megállapodás megszüntetése közös megegyezéssel

Látogatáson érintett témák:

- A jövőbeni kapcsolattartás a menedzseren keresztül (**Pócsik Tímea 20/452 9056, pocsik.timea@mvm.hu**)
- Aktualitások átbeszélése, a település területén a villamosenergiahálózat biztonságüzemeltetését veszélyeztető növényzet eltávolításának felülvizsgálat.
- Együttműködési Megállapodás megszüntetése kapcsán a közös megegyezéssel és az azonnali megszüntetéssel kapcsolatos tájékoztatást az Önkormányzat megkapta. A döntés meghozatalában még várom a visszajelzését az Önkormányzatnak.
- A rendelkezésre álló összeg felhasználhatósága (**2.806.766 Ft**).
- A felhasználásnál felmerült ötletek:** A Polgármester Úr körbejárja a lehetőségeket ez ügy kapcsán költségvetésileg és megoldhatóság szempontjából. Az Önkormányzat várhatóan a konkrét igényét hálózatfejlesztésre kívánja felhasználni, de a pontos helyszínt még és a további paramétereket egyelőre nem tudták megadni, de abban maradtunk, hogy a lent megadott határidőig igyekeznek megküldeni.

Intézkedési terv (felelősök, ütemezés):

	Teendő	Felelős	Határidő
1.	MEMO készítése	Pócsik Tímea	2024.09.24.
2.	EM Keret összegének felhasználására javaslat	Fekete Zsolt	2024.10.30.

Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetése

amely létrejött egyrészről

Lajosmizse Város Önkormányzata (székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.; törzsszám:), képviseli: Fekete Zsolt polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről

az MVM Démász Áramhálózati Kft. (székhely: 6724 Szeged, Pulz u. 44.; Cg. 06-09-010805), képviseli Pipicz Mihály ügyvezető és Rabi Veronika ügyfélmenedzsment igazgató együttesen, a továbbiakban: Démász, között az alábbi feltételek mellett.

1. A Felek rögzítik, hogy közöttük 2002. február 04. napján 2002. január 1. napjától alkalmazott határozatlan időre szóló „Együtműködési megállapodás” (továbbiakban: „EM”) jött létre az Önkormányzat területfejlesztési terveinek villamos közműveket érintő vonatkozásai támogatására és a közterületen telepítendő villamos közművek elhelyezésével kapcsolatos együttműködés tárgyában.
2. Megállapodó felek közös megegyezéssel az EM-et 2024. napjával megszüntetik oly módon, hogy az Önkormányzat az EM 5.2. pontja szerint öt megillető 2023. évi és 2024. évi időarányos (2024. évi keret 5/6-od része) keretet 2024.ig felhasználhatja azzal, hogy az előbbi határidőig a keretösszegeből megrendelt felhasználásnak ténylegesen meg kell valósulnia.
3. Felek rögzítik, hogy az EM 5.2. pontja alapján az Önkormányzatot megillető 2024. évi időarányos keretösszeg 600.000 Ft, így az Önkormányzat 2024. napjáig **összesen 2.806.766 Ft** felhasználására (a továbbiakban: „Keretösszeg”) jogosult a 4. pontban rögzített feltételek mellett.
4. Felek megállapodnak, hogy az EM 5. pontjától eltérően az Önkormányzat a Keretösszeget az alábbi célokra jogosult felhasználni:
 - Korhadt faoszlopok cseréje,
 - Transzformátor állomás dekorfestése, áthelyezése,
 - Gólyafészek közcélú hálózattól távolabbra telepítése, vagy meglévő gólyafészek áthelyezése,
 - Feszültségmentesítés egyedi esetekben
 - Közcélú hálózat kiváltása.
5. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírását követő 30 napon belül írásban nyilatkozik a Keretösszeg 4. pontnak megfelelő felhasználási céljáról, pontosan megjelölve a felhasználás helyszínét. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az előbbi határidő jogvesztő, és amennyiben a jelen pont szerinti nyilatkozatot nem teszi meg, akkor a Keretösszeg felhasználására való jogosultsága megszűnik.

6. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen megállapodásban foglaltakon túl az EM tárgyat illetően egymással szemben követelésük nem áll fenn, és ilyen tárgyú követelést egymással szemben nem érvényesítenek a jövőben sem.

7. Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal minden megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2024.

Település, 2024.

.....
Pipicz Mihály
ügyvezető
MVM Démász
Áramhálózati Kft..

.....
Rabi Veronika
ügyfélmenedzsmeni igazgató
MVM Démász
Áramhálózati Kft

.....
Fekete Zsolt
polgármester
Lajosmizse
Önkormányzata

Együttműködési megállapodás

Lajosmizse Város területfejlesztési terveinek támogatására és a közterületen telepítendő villamos közművek elhelyezésére

1. Megállapodó felek:

Egyrészről: Lajosmizse Város Önkormányzata / továbbiakban:
Önkormányzat / képviselőjében: Zsigó Viktor polgármester

Másrészről: a Délmagyarországi Áramszolgáltató Részvénytársaság / továbbiakban:
DÉMÁSZ Rt. / képviselőjében: Ottmár László főmérnök

2. A megállapodás célja:

Az Önkormányzat területfejlesztési és területrendezési tervei villamos közműveket érintő vonatkozásaiban illetve a villamos közművek köztereken történő elhelyezése feltételeinek kialakításában történő együttműködés szabályozása

3. A megállapodás időbeli hatálya:

Jelen megállapodás 2002. január 1-től kezdődően határozatlan időre jött létre.

4. A megállapodás területi hatálya:

A megállapodás az Önkormányzat közigazgatási határain belüli területekre vonatkozik.

5. A megállapodás tárgya:

5.1 Tájékoztatási együttműködés

A felek kölcsönösen vállalják, hogy – a hivatalos, jogszabályi alapokon nyugvó eseteken és formákon túlmenően – tájékoztatják egymást mindazon, jelentősebb fejlesztési terveikről, elképzeléseikről, amelyek

- egy-egy Önkormányzathoz tartozó terület fejlesztésével, rendezésével kapcsolatban villamos közműveket érinthet, illetve
- villamos közművek fejlesztése, rekonstrukciója kapcsán közterületek használatának igényét vetheti fel.

Felek fenti kölcsönös tájékoztatást a következő évre ismert terveik alapján előző év december hónapban lefolytatják, illetve év közben felmerülő jelentős ügyek esetén alkalomszerűen elvégzik.

5.2 Területrendezési tervek megvalósításának támogatása

DÉMÁSZ Rt. vállalja, hogy az Önkormányzat területrendezési és fejlesztési terveinek megvalósítását anyagi forrásokkal is támogatja. A támogatás oly módon valósul meg, hogy a területrendezésekhez kapcsolódó DÉMÁSZ Rt. tulajdonú, villamos közmű kiváltásokat, áthelyezéseket, fejlesztéseket meghatározott keretösszeg erejéig – az

Önkormányzat finanszírozási terheinek mérséklése érdekében – saját forrásból finanszírozza. A keretösszeg felhasználható köz- ill. díszvilágítási célú berendezések létesítésére is.

E keretösszeg 2002 évre **600 eFt + ÁFA**, mely a további években az inflációnak megfelelően a KSH előző évi termelői árindex változásának megfelelően kerül növelésre. Fenti keretösszegeből elvégzendő munkák műszaki tartalmait – alapvetően az Önkormányzat igényein alapulón – Felek közösen jelölik ki, éves tervek alapján vagy eseti munkák igényéhez kapcsolódóan.

Előre tervezett módon több évi keretösszeget összevontan is igénybe vehet az önkormányzat nagyobb volumenű egyedi munkák megvalósítására.

5.2 Villamos közművek közterületi elhelyezése

DÉMÁSZ Rt. vállalja, hogy a közműveinek fejlesztésénél, rekonstrukciójánál, üzemeltetésénél törekszik arra, hogy a közterületeket a legcélszerűbb, legésszerűbb módon és mértékben vegye igénybe.

Önkormányzat vállalja, hogy a terület infrastruktúrájának fejlesztésével összhangban támogatja a DÉMÁSZ Rt. ezen törekvését, saját eszközeivel és lehetőségeivel segíti a fogyasztók megfelelő szintű villamosenergia ellátásához szükséges berendezések kiépítését. Ezzel összefüggésben az Önkormányzat vállalja, hogy a Megállapodás időbeni hatálya alatt létesülő villamos közművek / légvezetékek, földkábelek, átalakító- és elosztóberendezések / közterületen történő elhelyezését a DÉMÁSZ Rt. számára ingyenesen – használati és kártalanítási díj fizetési kötelezettsége nélkül – határozatlan időtartamra engedélyezi. A megállapodás nem vonatkozik a létesítés során rongálással okozott károkra, ill. ezek helyreállítási költségeire.

6. A megállapodás felmondása

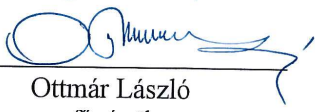
- 6.1. Jelen megállapodást a Felek bármelyike kizárólag írásban, egyéves felmondási idővel mondhatja fel. A megállapodást felmondó felet indoklási kötelezettség nem terheli.
- 6.2. Több évi keret összevont felhasználása esetén a megállapodás nem mondható fel az összevont időszakban.

Jelen megállapodást a Felek előzetes egyeztetést, értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt hagyták jóvá és írták alá.

Nagykőrös, 2002. február 4.

Melléklet: 1 pld. kivonat a 2001. november 28-i testületi ülés jegyzőkönyvéből


Zsigó Viktor
polgármester


Ottmár László
főmérnök